

Adásvételi szerződés

mely létrejött egyrészről **Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata** (Kétegyháza, Fő tér 9. 5741, adószám: 15725118-2-04, képviseli: Dr. Rákócziné Tripon Emese polgármester), mint eladó (a továbbiakban: Eladó), másrészről

Boros László (Gyula, 1974.10.06. an: Horváth Etel Gabriella) 5741 Kétegyháza, Erdő sor 1. szám alatti lakos, mint vevő (a továbbiakban: Vevő), az Eladó és a Vevő együttesen a továbbiakban: Felek között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Az Eladó kizárólagos tulajdonát képezik az alábbi eszközök, ingóságok:

- 1 db. háromfejes ágyeke van (793) 353
- 1 db függesztett fogasborona van (792)
- 1 db függesztett tárcsa kistraktorhoz → B411

Az ingóságok használt állapotúak, de rendeltetésszerű használatra alkalmasak.
Az ingóságok megtekintett állapotban kerülnek értékesítésre.

2. Az Eladó eladja, a Vevő pedig megvásárolja az 1. pontban meghatározott ingóságokat az alábbi vételárért.

- 1 db háromfejes ágyeke 200 000 Ft,
- 1 db függesztett fogasborona 100 000 Ft,
- 1 db függesztett tárcsa kistraktorhoz 100 000 Ft, azaz, a Felek az ingóságok teljes vételárát

összesen **400 000 Ft-ban** (Négyszázezer forintban) állapítják meg (a továbbiakban: Vételár).

3. A Vevő az ingóságok teljes vételárát egy összegben, készpénzben fizeti meg az Eladó részére a Polgármesteri Hivatal pénztárában, az adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül.

4. Az Eladó az ingóságokat a vételár teljes kiegyenlítése után – előre egyeztetett időpontban – adja át a Vevő részére. A Felek rögzítik, hogy az ingóságok tulajdonjoga a vételár teljes kiegyenlítésének napján száll át a Vevőre. A Vevő az ingóságok átvételtől kezdődően viseli az ingóságok terheit, szedi hasznait, valamint viseli a kárveszélyt.

5. A Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a Vevő közvetlenül a jelen szerződés aláírását megelőzően az ingóságokat megtekintette, így azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vásárolja meg az Eladótól.

6. Az Eladó szavatosságot vállal az ingóságok per-, teher és igénymentességéért.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadók.

8. A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kétegyháza, 2023. április 5.



Handwritten signature of the buyer (Vevő) and the word 'Vevő' printed below it.